

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K

VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ

NA

OPRAVA PODLAHY A WC

V RESTAURACI MĚSTSKÉHO

KOUPALIŠTĚ V LOUNECH

1 DEFINICE POJMŮ

Zadavatel	Technická správa města Loun s.r.o.
Zadávací dokumentace	souhrn údajů a informací nezbytných pro zpracování nabídky
Nabídka	smlouva o dílo podaná uchazečem a doklady uchazeče o kvalifikaci
Uchazeč	právnícká nebo fyzická osoba, která: <ul style="list-style-type: none">• poskytuje služby, dodává zboží nebo provádí stavební práce• podala ve stanovené době nabídku
Den	kalendářní den, není-li uvedeno jinak
Denní doba	veškeré časové údaje o denní době uvedené v této zadávací dokumentaci jsou uváděny ve středoevropském času
Kvalifikace	způsobilost uchazeče pro provedení zadávané zakázky
Posouzení nabídek	proces, ve kterém se posuzuje, zda nabídka odpovídá požadavkům uvedeným v této zadávací dokumentaci
Hodnocení nabídek	proces seřazení nabídek odpovídajících zadávací dokumentaci podle kritérií
Hodnotící komise	posuzuje a hodnotí nabídky
Lhůta pro podání nabídky	doba (lhůta), ve které může uchazeč podat nabídku
Zadávací lhůta	doba, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán

2 ÚVODNÍ INFORMACE

2.1 Zadavatel

Technická správa města Loun s.r.o., Poděbradova 2384, 440 50 Louny (dále jen „Zadavatel“), vypsal výběrové řízení:

„Oprava podlahy a WC v restauraci Městského koupaliště v Lounech“

za podmínek specifikovaných dále v této zadávací dokumentaci.

2.2 Identifikační údaje Zadavatele

	Technická správa města Loun s.r.o. Poděbradova 2384, 440 50 Louny
zapsán v OR	vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22862
IČ:	272 90 981
DIČ:	CZ27290981
Telefon:	415 652 780
E-mail:	info@tsmlouny.cz
www:	www.tsmlouny.cz

3 **PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ:**

3.1 Vymezení plnění výběrového řízení:

Předmět výběrového řízení je „**Oprava podlahy a WC v restauraci Městského koupaliště v Lounech**“.

místo plnění: **Louny, Prokopa Holého 1920.**

3.2 Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

3.2.1 Obsah nabídky

Nabídka bude písemná, ve **formě smlouvy o dílo**, která bude **podepsaná** oprávněnou osobou způsobem stanoveným v obchodním rejstříku (živnostenském listu atd.).

3.2.2 Jazyk nabídky

Nabídka včetně všech příloh bude předložena v **českém jazyku**.

3.2.3 Počet výtisků nabídky

Nabídka – **smlouva o dílo** bude předložena ve **třech (3) výtiscích**. Z toho bude jeden (1) originál a dvě (2) kopie. Jednotlivé výtisky musí být jasně označené "Originál NABÍDKY" a "Kopie NABÍDKY". Kopie nabídky budou opatřeny pořadovým číslem kopie. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nimi je rozhodující originál.

3.2.4 Označování nabídky

Nabídka bude vložena do obalu, který bude zabezpečen proti náhodnému či samovolnému otevření přelepením spojů. Na přelepení bude obal opatřen otiskem razítka a podpisem uchazeče. Obal bude opatřen nápisem ve znění:

NEOTVÍRAT

- obchodní jméno a sídlo zadavatele: **Technická správa města Loun s.r.o.
Poděbradova 2384
440 50 Louny**
- zaměstnanec zadavatele, který má nabídku obdržet: **Ing. Jan Kurec**
- názvem **"VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA „Oprava podlahy a WC v restauraci Městského koupaliště v Lounech"**
- obchodní jméno a sídlo uchazeče

Zadavatel si vyhrazuje právo nepřijmout, respektive nezahrnout, do výběrového řízení nabídky předložené v rozporu s výše uvedenými požadavky.

3.3 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je platná do **31. 8. 2013**.

3.4 Počet nabídek a varianty

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

3.5 Místo a lhůta pro podání nabídky

Místem pro podávání nabídek je sídlo zadavatele: **Technická správa města Loun s.r.o.
Poděbradova 2384
440 50 Louny**

Termín pro podání nabídky zadavateli je **22. 03. 2013 do 12 hodin**.

Nabídky, které budou doručeny po výše uvedeném termínu, zadavatel nepřijme.

4 KOMUNIKACE

4.1 Kontaktní osoba

Václav Mareš tel.: 603 291 914
e-mail: vaclav.mares@tsmlouny.cz

4.2 Prohlídka místa realizace

Uchazeči bude umožněna po předchozí dohodě prohlídka místa realizace a to nejpozději 5 dnů před termínem pro podání nabídky.

5 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

- 5.1. Otevírání obálek bude provedeno **dne 22. 03. 2013** v sídle zadavatele. Otevírání obálek bude neveřejné.
- 5.2. Při otevírání obálek bude zkontrolováno, zda je nabídka:
- zpracována v požadovaném jazyku,
 - podepsaná oprávněnou osobou,
- 5.3. Pokud nabídka nebude splňovat požadavky podle výše uvedeného bodu, bude nabídka vyřazena a uchazeč **vyločen** z další účasti ve výběrovém řízení. O tomto vyřazení nabídky respektive vyloučení uchazeče, včetně uvedení důvodů, bude zadavatel uchazeče bezodkladně písemně informovat.

6 POSOUZENÍ NABÍDEK

Cílem posouzení nabídek je ověření, zda nabídka splňuje podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Nabídky, které nespĺňují zadávací podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, budou **vyřazeny** a uchazeč **vyločen** z další účasti ve výběrovém řízení. Jsou-li po posouzení všechny nabídky vyřazeny, zadavatel soutěž zruší.

7 HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotí se pouze nabídky, které nebyly dle bodu 6 vyřazeny ze soutěže. Nabídky budou hodnoceny bodovací metodou podle následujících kritérií:

- | | |
|----------|-----|
| • Cena | 80% |
| • Záruka | 20% |

8 PŘIDĚLENÍ ZAKÁZKY

Zadavatel přidělí zakázku uchazeči, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Rozhodnutí o přidělení zakázky uchazeči s nejvýhodnější nabídkou zašle zadavatel neprodleně. Ostatním uchazečům, nebyli-li z výběrového řízení vyloučeni, písemně oznámí, že ve výběrovém řízení nebyli úspěšní.

Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li potřebnou součinnost, uzavře zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil další v pořadí.

Zadavatel si vyhrazuje právo před podpisem smlouvy provést po dohodě s uchazečem úpravy některých ustanovení smlouvy vzhledem k novým skutečnostem, které mohou nastat v době mezi zveřejněním zadávacích podmínek a podpisem smlouvy.

9 HARMONOGRAM

předpokládaný harmonogram výběrového řízení:

	Popis činnosti	do dne	hodin
1.	Předání zadávací dokumentace	12. 03. 2013	
2.	Lhůta pro podání nabídky	22. 03. 2013	do 12:00
3.	Otevření obálek s nabídkami	22. 03. 2013	12.00
4.	Hodnocení nabídek	26. 03. 2013	
5.	Oznámení o přidělení zakázky	29. 03. 2013	

10 CENY

Cena bude uvedena v samostatné příloze smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude **uvedena bez DPH**.

Cenová kalkulace za opravu podlahy v restauraci bude uvedena samostatně

Cenová kalkulace za sádkartonový strop bude uvedena samostatně

Cenová kalkulace za opravu WC (kromě WC pro invalidy) bude uvedena samostatně

Cenová kalkulace pro vybudování WC pro invalidy (místnost označená v příloze č.3 jako 1.23) bude uvedena samostatně

Cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky, zednické práce a náklady na likvidaci demontovaného či vybouraného materiálu a úklid.

11 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel bude akceptovat pouze ty hodnoty, které budou pro Zadavatele výhodnější než podmínky uvedené v tomto článku.

- Na předmět smlouvy nebude poskytnuta záloha.
- Předmět smlouvy je splněn podepsáním protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy.
- Splatnost faktury nesmí být kratší, než **21 kalendářních dnů** od data doručení faktury zadavateli.
- Úrok z prodlení s úhradou faktury nesmí být vyšší než **0,05% z dlužné částky za každý den prodlení**.
- Smluvní pokuta za prodlení s předáním předmětu výběrového řízení nesmí být nižší, než **0,7 % z celkové ceny kupní ceny** za každý započatý den prodlení.
- Požadovaný rozsah činností bude dokončen **nejpozději do 30. června 2013**.
- Na předmět smlouvy bude poskytnuta záruka v délce minimálně 48 měsíců.
- Reklamované vady budou odstraněny do 48 hodin od nahlášení, bez ohledu na to, jestli je uchazeč (zhotovitel) uzná.
- Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění reklamované vady je 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- Zhotovitel doloží, že případný odpad vzniklý při realizaci byl zlikvidován v souladu s platnou legislativou.
- vybraný zhotovitel povede stavební deník

12 ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

12.1 Zadavatel odmítne nabídky

- které budou doručeny (podány) po předepsaném termínu

12.2 Zadavatel může vyloučit uchazeče

- z důvodu nesplnění podmínek uvedených v článku 3 zadávací dokumentace.

12.3 Zadavatel si vyhrazuje právo

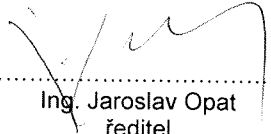
- zrušit výběrové řízení v kterékoli jeho fázi
- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem

- nevracet podané nabídky

Žádný z uchazečů nemá právo na náhradu škody ani nákladů, které mu v souvislosti s účastí ve výběrovém řízení vznikly.

13 SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1	Specifikace rozsahu činností
Příloha č. 2	Rozměrové schéma místností určených k opravám
Příloha č. 3	Podklad pro ocenění oprav WC



Ing. Jaroslav Opat
ředitel
Technická správa města Loun s.r.o.

Technická správa města Loun s.r.o.
Poděbradova 2384, 440 50 Louny
IČ: 272 90 981 DIČ: CZ27290981
Tel. 415 652 780 Fax: 415 652 186
-8-

PŘÍLOHA Č. 1

SPECIFIKACE ROZSAHU ČINNOSTÍ

1. podlaha restaurace

- podlaha bude opravena ve všech 5-ti místnostech označených v příloze č.1
- rozměry místností jsou uvedeny s přesností do 5%
- stávající podlaha bude odstraněna a nahrazena novou podlahou – **dlažba** (dlažba o min.rozměrech 20x20 a max. rozměrech 50 x 50cm **NEBUDE** předmětem nabídky dlažbu dodá zadavatel)

2. WC restaurace

- stávající WC budou opraveny v souladu s dispozicí uvedenou v příloze č.2 a příloze č.3 této zadávací dokumentace
- nadbytečné příčky budou odstraněny
- staré rozvody vody budou odstraněny a nahrazeny novými rozvody v plastovém provedení
- staré odpadové a kanalizační rozvody budou odstraněny a nahrazeny novými v plastovém provedení
- každé přípojovací místo bude opatřeno rohovým ventilem, aby mohlo dojít k výměně zřizovacího předmětu bez nutnosti uzavření celého vodovodního řádu
- umyvadlové baterie budou pákové
- splachování pisoárů bude mechanické,
- splachování WC klasické dvojčinné (*dva objemy vody pro splachování*) variantně lze navrhnout tlakový splachovač (*lze regulovat tlak splachovacího proudu vody od 1,2 baru, množství vody 6 l*)
- součástí předmětu zakázky je dodávka zřizovacích předmětů
- součástí předmětu zakázky je dodávka osvětlovacích těles s odpovídající odolností do místností MIMO vlastní restauraci
-

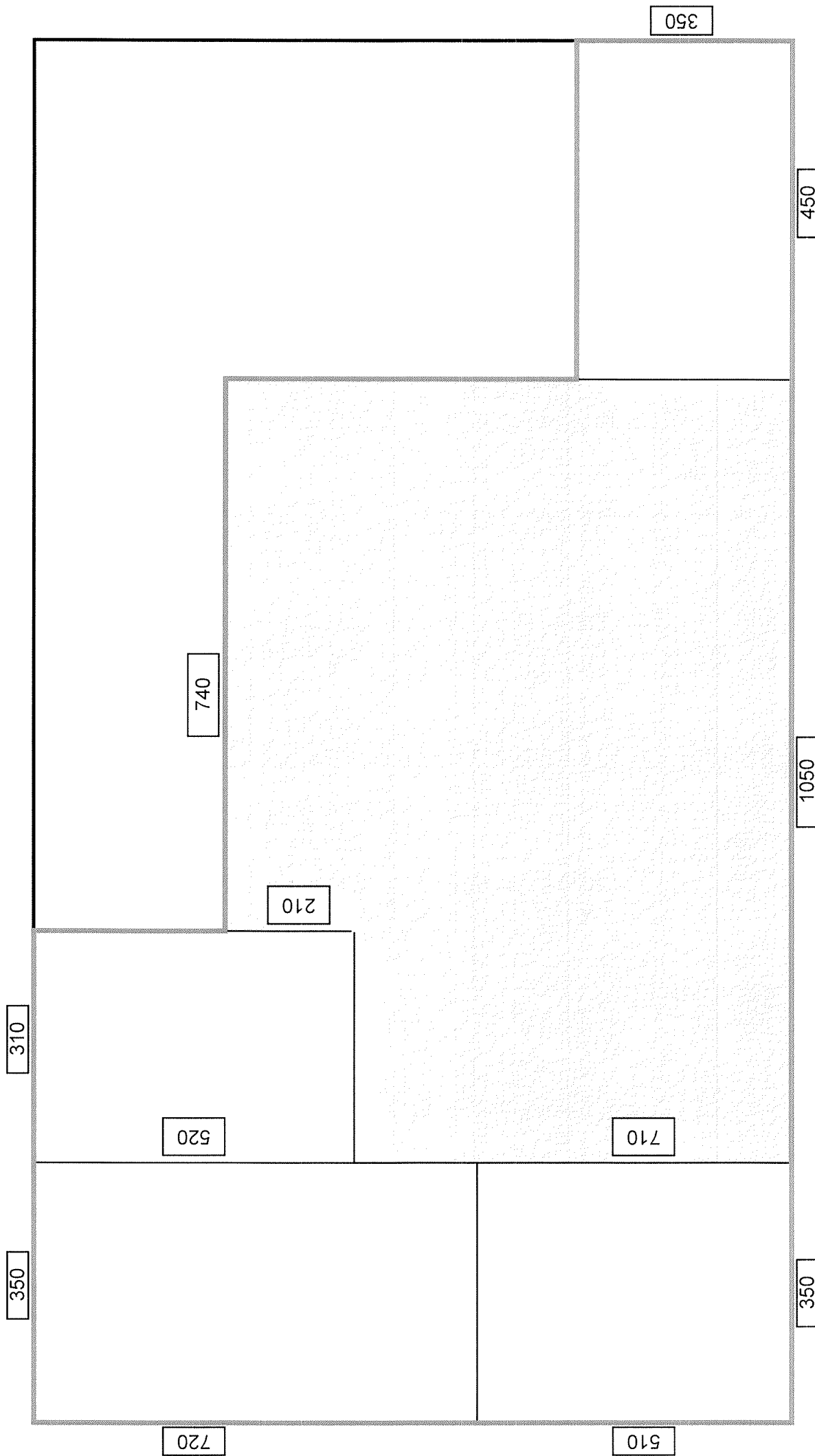
3. snížení stropu restaurace

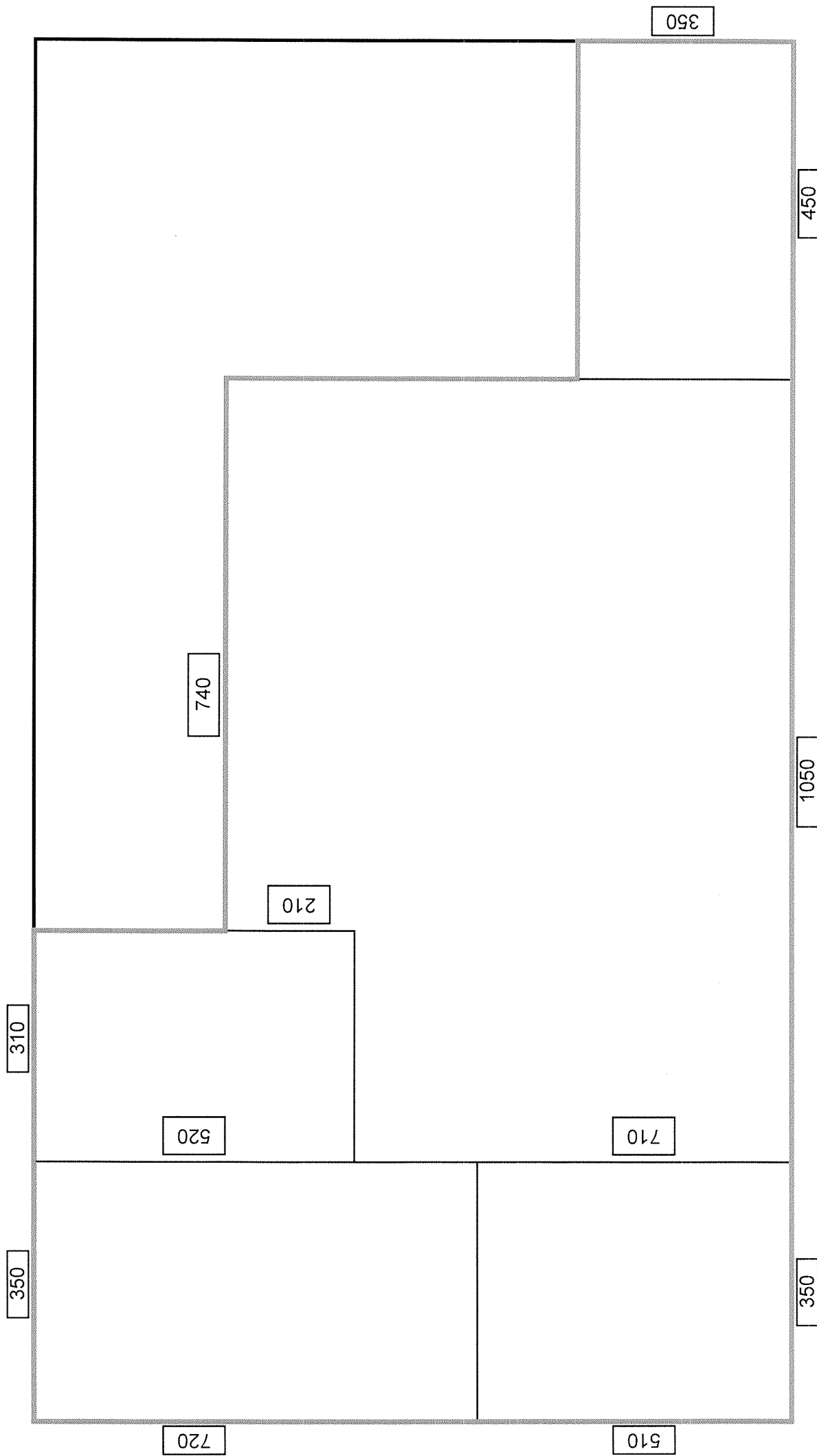
- v místnosti označené v příloze č.1 jako „4“ bude snížený strop a to o 35 cm
- **osvětlovací tělesa v restauraci NEJSOU** předmětem nabídky (*osvětlovací tělesa do prostoru restaurace dodá zadavatel, rozmístění světél bude upřesněno před zahájením realizace*)
-

4. doklady

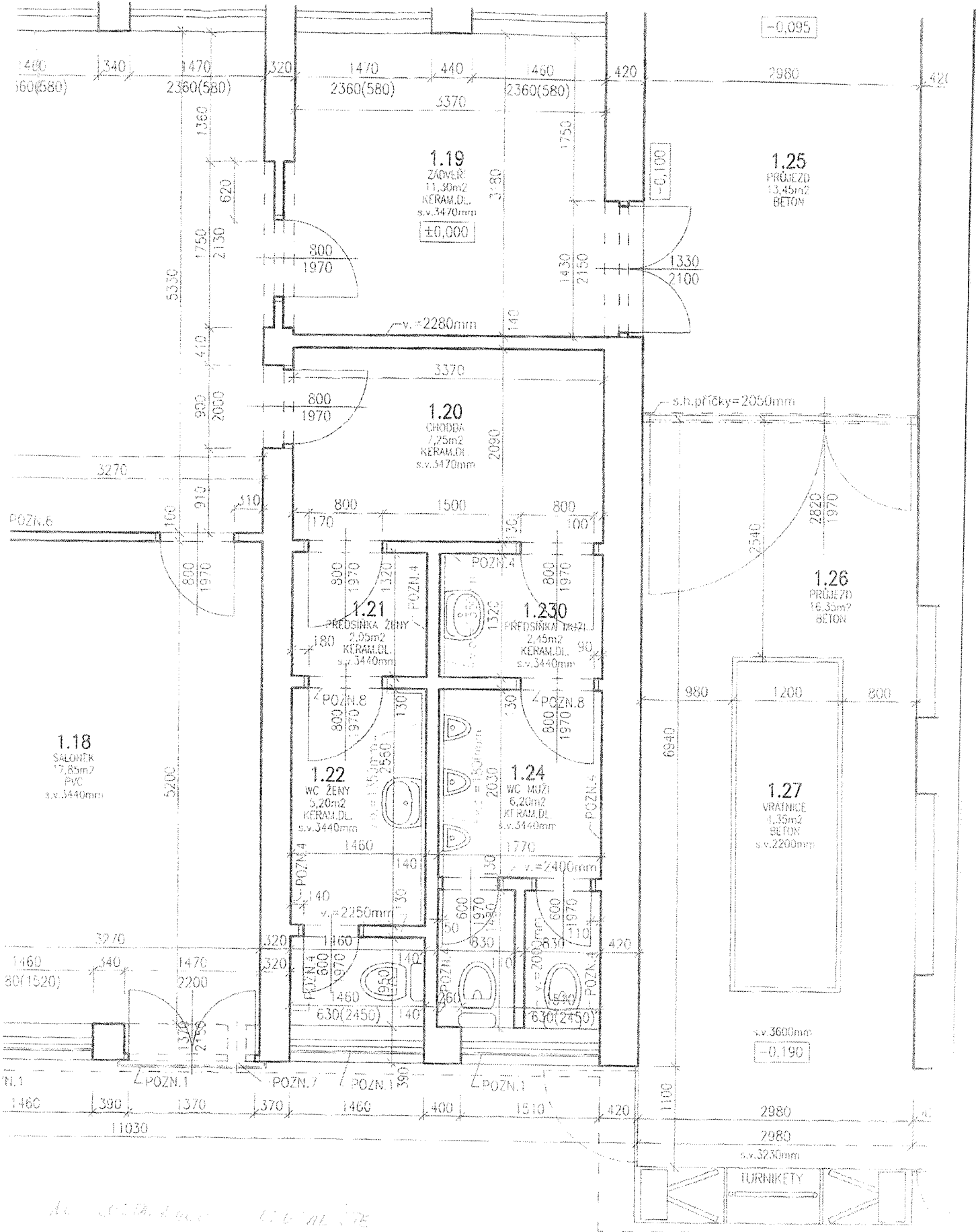
- záruční listy
- návody k obsluze
- prohlášení o shodě
- revizní zpráva elektro

Prohlídku a přesné zaměření je možné si domluvit s vedoucím koupaliště panem **Václavem Marešem, telefon 603 291 914.**





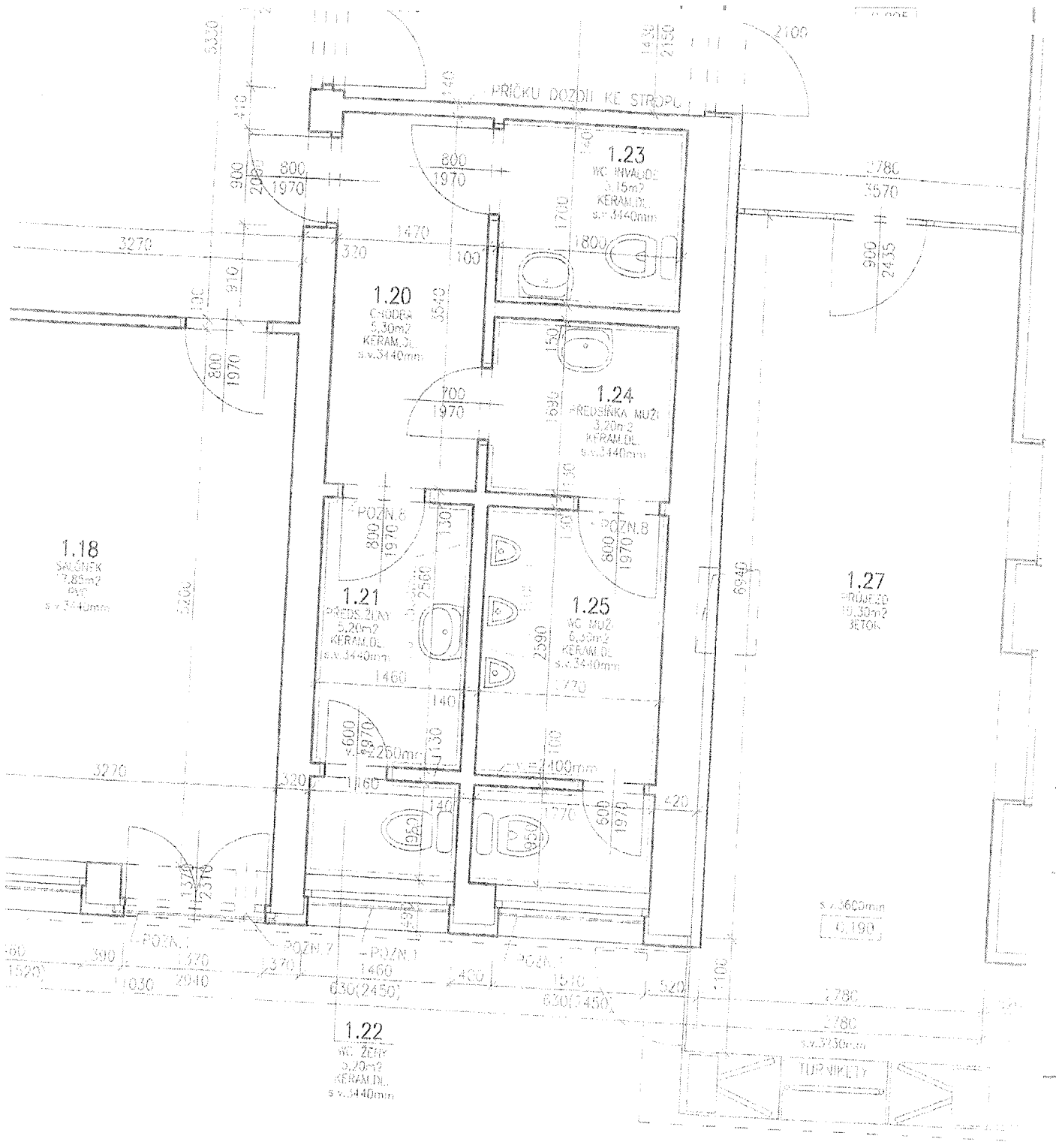
2



10. 10. 2014

STAVAJÍCÍ STAV

7



NOVÝ POŽADOVANÝ STAV

Handwritten signature or mark.